

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту постанови “Про внесення змін до порядків, затверджених постановами Кабінету Міністрів
України від 13 квітня 2011 р. № 461 і 466”

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проекту акта
Порядок прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461	
З¹. Документи для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів подаються за вибором замовника до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю: 1) в електронній формі через електронний кабінет або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронним кабінетом, користувачами якої є замовник та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю; 2) у паперовій формі або поштовим відправленням з описом вкладення через центри надання адміністративних послуг.	З¹. Документи для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів подаються за вибором замовника до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю: 1) у паперовій формі - особисто через центр надання адміністративних послуг або шляхом надсилення поштового відправлення з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг; 2) у електронній формі - засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (далі - Портал Дія) або засобами іншої державної інформаційної системи, інтегрованої з Порталом Дія, користувачами якої є замовник та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю. Документи для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що подаються в електронній формі, формуються у довільній формі, придатній для сприйняття їх змісту та містять відомості передбачені цим Порядком. Декларація про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, може бути подана в електронній формі також засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія) замовником-фізичною особою, яка має паспорт громадянина

Під час прийняття документів у замовників (крім документів, поданих поштовим відправленням) адміністратори центрів надання адміністративних послуг формують (складають) заяву в електронній формі через Портал Дія або електронний кабінет користувача на підставі інформації, що міститься в документах, поданих замовниками, роздруковують і надають замовникам для перевірки та підпису.	України у формі картки та/або паспорт громадянина України для виїзду за кордон, або посвідку на постійне проживання, або посвідку на тимчасове проживання, оформлені засобами Єдиного державного демографічного реєстру, який в установленому законодавством порядку присвоєно реєстраційний номер облікової картки платника податків, яка встановила мобільний додаток Порталу Дія (Дія) на електронному носії, критерії якого підтримують його використання, та пройшла електронну ідентифікацію та автентифікацію. Декларація про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, яка подається засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія), формується у довільній формі відповідно до відомостей визначених Додатком 2 до цього Порядку для фізичної особи (крім декларації про внесення зміни через виявлення технічної помилки). Декларація про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, подана з використанням мобільного додатка Порталу Дія (Дія), після підписання замовником-фізичною особою шляхом віддаленого кваліфікованого електронного підпису “Дія.Підпис” (“Дія ID”), блокується для редагування та надсилається до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю. Під час прийняття документів у замовників (крім документів, поданих поштовим відправленням) адміністратори центрів надання адміністративних послуг формують (складають) заяву в електронній формі через Портал Дія або засобами електронного кабінету користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронний кабінет) на підставі
---	--

	інформації, що міститься в документах, поданих замовниками, роздруковують і надають замовникам для перевірки та підпису.
Відсутній	3². Отримання замовником інформації про стан та результати розгляду документів для прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів органом державного архітектурно-будівельного контролю (далі - повідомлення про розгляд) здійснюється засобами Порталу Дія або через електронний кабінет відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 (Офіційний вісник України, 2021 р., № 55, ст. 3401). За наявності у замовника - фізичної особи встановленого мобільного додатка Порталу Дія (Дія) на електронному носії, критерії якого підтримують його використання, та проходження ним електронної ідентифікації та автентифікації, така особа автоматично отримує повідомлення про розгляд засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія). Повідомлення про розгляд містить інформацію про: дату та час, реєстраційний номер документів в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва; стан та результати розгляду документів органом державного архітектурно-будівельного контролю.
18. Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом десяти робочих днів з дня надходження декларації перевіряє повноту даних, зазначених у декларації, та забезпечує внесення інформації, зазначеної у декларації, до реєстру. У випадках, встановлених у Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, у разі подання декларації через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі	18. Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом десяти робочих днів з дня надходження декларації перевіряє повноту даних, зазначених у декларації, та забезпечує внесення інформації, зазначеної у декларації, до реєстру. У разі формування та подання документів в електронній формі, у тому числі у разі прийняття документів у замовника адміністратором центру надання адміністративних послуг згідно з пунктом 3¹ цього Порядку, та проставлення відмітки

- електронний кабінет) внесення до Реєстру будівельної діяльності інформації, зазначеної у декларації, та проставлення відмітки про місцезнаходження об'єкта здійснюється в режимі реального часу автоматично програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронна система).	про місцезнаходження об'єкта, засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва забезпечується автоматичне проведення аналізу відомостей, зазначених у поданих документах, щодо повноти, відповідності формату, логічності та достовірності з урахуванням критеріїв аналізу та визначення рівня ризику і обрання відповідного типу процедури розгляду відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 “Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 55, ст. 3401). За результатами такого аналізу автоматично засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва формується протокол, відомості про можливість процедури розгляду документів без участі посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю та автоматичну реєстрацію. У разі коли автоматично засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва обирається тип процедури розгляду та реєстрації без участі посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю, реєстрація декларації здійснюється шляхом автоматичного внесення відомостей (даних) до Реєстру будівельної діяльності електронної системи засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва в режимі реального часу з присвоєнням реєстраційного номера. Якщо засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва автоматично обирається тип процедури розгляду та реєстрації декларації за участю посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю,
---	---

		автоматична реєстрація декларації є неможливою. У такому випадку органом державного архітектурно-будівельного контролю здійснюється розгляд декларації у порядку, визначеного цим Порядком.	
Додаток 2 до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461			
Декларація про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта _____ (найменування органу, якому надсилається декларація) ... Згода на обробку персональних даних Даю згоду на обробку моїх персональних даних. Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності. ...		Декларація про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта _____ (найменування органу, якому надсилається декларація) ... Відсутній ...	
Додаток 3 до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461			
Декларація про готовність до експлуатації об'єкта з незначними наслідками (CC1) _____ (найменування органу, якому надсилається декларація) ... Даю згоду на обробку моїх персональних даних. Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. ...		Декларація про готовність до експлуатації об'єкта з незначними наслідками (CC1) _____ (найменування органу, якому надсилається декларація) ... Відсутній ...	

Додаток 5 до Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 461	
Декларація про готовність до експлуатації самостійно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду _____ (найменування органу, якому надсилається декларація) ... Даю згоду на обробку моїх персональних даних. Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. ...	Декларація про готовність до експлуатації самостійно збудованого об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду _____ (найменування органу, якому надсилається декларація) ... Відсутній ...
Порядок виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466	
2. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні: будівельні роботи - роботи з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту; підготовчі роботи - роботи з підготовки земельної ділянки, влаштування огороження будівельного майданчика та знесення будівель і споруд, порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки, вишукувальні роботи, роботи із спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва, улаштування під'їзних шляхів, складування будівельних матеріалів, підведення тимчасових інженерних мереж, а також з винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень. Виконання функцій електронного кабінету, передбачених цим Порядком, забезпечує електронний кабінет користувача	2. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні: будівельні роботи - роботи з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту; підготовчі роботи - роботи з підготовки земельної ділянки, влаштування огороження будівельного майданчика та знесення будівель і споруд, порушення елементів благоустрою в межах відведеної земельної ділянки, вишукувальні роботи, роботи із спорудження тимчасових виробничих та побутових споруд, необхідних для організації і обслуговування будівництва, улаштування під'їзних шляхів, складування будівельних матеріалів, підведення тимчасових інженерних мереж, а також з винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень.

Єдиного державного веб-порталу електронних послуг “Портал Дія”. Інші терміни вживаються в цьому Порядку в значенні, наведеному в Законі України “Про регулювання містобудівної діяльності”.	Інші терміни вживаються в цьому Порядку в значенні, наведеному в Законі України “Про регулювання містобудівної діяльності”.
4¹. Документи, що надають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, подаються за вибором замовника до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю особисто через центр надання адміністративних послуг або через електронний кабінет шляхом подання засобами програмного забезпечення Єдиного державного веб-порталу електронних послуг або заповнюються та надсилаються поштовим відправленням з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг. Під час прийняття документів у замовників (крім документів, поданих поштовим відправленням) адміністратори центрів надання адміністративних послуг формують (складають) заяву в електронній формі через Портал Дія або електронний кабінет користувача на підставі інформації, що міститься в документах, поданих замовниками, роздруковують і надають замовникам для перевірки та підпису. У такому випадку під час формування заяви програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва проводиться аналіз на наявність помилок та повноту відомостей, наведених у заяві, відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 “Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 55, ст. 3401).	4¹. Документи, що надають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, подаються за вибором замовника до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю у один із таких способів: у паперовій формі - особисто через центр надання адміністративних послуг або шляхом надсилання поштового відправлення з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг; у електронній формі - засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (далі - Портал Дія) або засобами іншої державної інформаційної системи, інтегрованої з Порталом Дія, користувачами якої є замовник та відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю. Документи, що надають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, що подаються в електронній формі, формуються у довільній формі, придатній для сприйняття їх змісту та містять відомості, передбачені цим Порядком. Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об’єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, може бути подано в електронній формі, також засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія), замовником - фізичною особою, яка має паспорт громадянина України у формі картки та/або паспорт громадянина України для виїзду за кордон, або посвідку на постійне проживання, або посвідку на тимчасове проживання, оформлені засобами Єдиного державного демографічного реєстру, якій в

У разі виявлення помилок або неповноти відомостей у заяві програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва формується протокол, підписання якого забезпечується шляхом накладання кваліфікованого електронного підпису адміністратором центру надання адміністративних послуг, для його подальшого друку та видачі заявникові.

Сформована в електронній формі заява та скановані копії документів, поданих заявником у паперовій формі до такої заяви, передаються адміністратором центру надання адміністративних послуг через Портал Дія або електронний кабінет користувача відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю на розгляд. Одночасно програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва формується інформація про реєстрацію заяви в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва для подальшого друку та видачі адміністратором центру надання адміністративних послуг заявникові.

Адміністратор центру надання адміністративних послуг вносить відомості, необхідні для отримання адміністративних послуг у сфері будівництва, з використанням кабінету на Порталі Дія засобами програмного забезпечення Єдиного державного веб-порталу електронних послуг.

Центри надання адміністративних послуг повертають замовнику документи, які були надіслані рекомендованим листом до центру надання адміністративних послуг, та інформують замовника щодо внесення таких документів до електронної системи та надсилання їх до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Виключно в електронній формі через електронний кабінет або іншу державну інформаційну систему, інтегровану з електронним кабінетом, користувачами якої є замовник та

установленому законодавством порядку присвоєно реєстраційний номер облікової картки платника податків, і яка встановила мобільний додаток Порталу Дія (Дія) на електронному носії, критерії якого підтримують його використання, та пройшла електронну ідентифікацію та автентифікацію.

Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, яке подається засобами мобільного додатка Порталу Дія (Дія), формується у довільній формі відповідно до відомостей, визначених Додатком 2 до цього Порядку для подання фізичною особою (крім повідомлення про внесення змін або виявлення технічної помилки).

Виключно в електронній формі подаються документи для отримання права на виконання підготовчих та будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”).

Подання та отримання документів щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”, здійснюється в паперовій формі з дотриманням вимог Закону України “Про державну таємницю”. Відомості про такі об'єкти не вносяться до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронна система) (у тому числі відомості про об'єкти, щодо яких в поданих документах міститься таємна інформація, що охоплює відомості у сфері оборони, державної безпеки, розголошення яких може завдати шкоди національній безпеці України).

Повідомлення про внесення змін до документів, які надають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, які містяться в Реєстрі будівельної діяльності, щодо об'єктів,

відповідний орган державного архітектурно-будівельного контролю, подаються документи для отримання права на виконання підготовчих та будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”).

Подання та отримання документів щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”, здійснюється в паперовій формі з дотриманням вимог Закону України “Про державну таємницю”. Відомості про такі об'єкти не вносяться до Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (у тому числі відомості про об'єкти, щодо яких в поданих документах міститься таємна інформація, що охоплює відомості у сфері оборони, державної безпеки, розголошення яких може завдати шкоди національній безпеці України).

Повідомлення про внесення змін до документів, які надають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, які містяться в Реєстрі будівельної діяльності, щодо об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”, подаються замовником у паперовій формі до ДІАМ із дотриманням вимог Закону України “Про державну таємницю” без внесення відповідних змін до Реєстру будівельної діяльності.

Створення та подання електронних документів, завантаження документів, необхідних для отримання адміністративних та інших послуг у сфері будівництва, отримання відомостей (даних) про стан розгляду електронних документів та результати їх розгляду здійснюється через електронний кабінет відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681.

За зверненням замовника орган, що здійснює розгляд документів, повертає без розгляду подані документи, якщо до

на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”, подаються замовником у паперовій формі до ДІАМ із дотриманням вимог Закону України “Про державну таємницю” без внесення відповідних змін до Реєстру будівельної діяльності.

Отримання замовником інформації про стан та результати розгляду органом державного архітектурно-будівельного контролю документів, що надають право на виконання підготовчих та будівельних робіт (далі - повідомлення про розгляд), здійснюється засобами Порталу Дія або через електронний кабінет користувача Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронний кабінет) відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 (Офіційний вісник України, 2021 р., № 55, ст. 3401).

За наявності у замовника - фізичної особи встановленого мобільного додатка Порталу Дія (Дія) на електронному носії, критерії якого підтримують його використання, та проходження ним електронної ідентифікації та автентифікації, така особа автоматично отримує повідомлення про розгляд засобами мобільного додатку Порталу Дія (Дія).

Повідомлення про розгляд містить інформацію про:

дату та час, реєстраційний номер документів в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва;

стан та результати розгляду документів органом державного архітектурно-будівельного контролю.

У випадку надходження декількох однакових ідентичних документів щодо одного і того ж об'єкта будівництва розгляд таких документів здійснюється органом державного архітектурно-будівельного контролю одночасно, рішення

моменту надходження заяви не було прийнято рішення. У випадку надходження декількох однакових ідентичних документів щодо одного і того ж об'єкта розгляд таких документів проводиться одночасно, рішення приймається щодо одного документа, а інші ідентичні документи повертаються без розгляду.	приймається щодо одного документа, а інші ідентичні документи повертаються без розгляду. За зверненням замовника орган державного архітектурно-будівельного контролю повертає без розгляду подані замовником документи, якщо до моменту надходження звернення за результатами розгляду таких документів не було прийнято рішення.
Відсутній	4². У разі подання замовником документів, надісланих поштовим відправленням з описом вкладення, через центр надання адміністративних послуг адміністратор центру надання адміністративних послуг забезпечує сканування таких документів та передачу їх сканованих копій засобами електронного кабінету до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю на розгляд. Документи, які були надіслані поштовим відправленням, повертаються центром надання адміністративних послуг замовнику за зворотною адресою з одночасним інформуванням замовника про надсилання їх сканованих копій до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.
Відсутній	4³. У разі подання особисто замовником документів через центр надання адміністративних послуг адміністратор центру надання адміністративних послуг формує (складає) відповідну заяву в електронній формі засобами Порталу Дія або електронного кабінету на підставі інформації, що міститься в документах, поданих замовником, роздруковує і надає замовнику для перевірки та підпису. Під час формування (складання) в електронній формі такої заяви автоматично засобами електронної системи проводиться аналіз на наявність помилок та повноту відомостей, наведених у заяві, відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва,

	затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 “Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 55, ст. 3401). У разі виявлення помилок або неповноти відомостей у заяві засобами електронної системи формується протокол перевірки, який підписується адміністратором центру надання адміністративних послуг шляхом накладання кваліфікованого електронного підпису та роздруковується і надається замовнику. Сформована в електронній формі заява та скановані копії документів, подані заявником у паперовій формі, передаються адміністратором центру надання адміністративних послуг засобами Порталу Дія або електронного кабінету відповідному органу державного архітектурно-будівельного контролю на розгляд. Одночасно програмними засобами електронної системи формується інформація про реєстрацію заяви в електронній системі для подальшого друку та видачі адміністратором центру надання адміністративних послуг заявникові.
13. Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт, повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об’єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, та повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об’єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1) (далі - повідомлення), повідомлення про зміну даних у зазначених повідомленнях за формою згідно з додатками 1, 2 і 2⁻¹ подається	13. Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт, повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об’єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, та повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об’єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об’єктів з незначними наслідками (СС1) (далі - повідомлення), повідомлення про зміну даних у зазначених повідомленнях за формою згідно з додатками 1, 2 і 2⁻¹ подається

замовником (його уповноваженою особою) до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Відсутній

Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом п'яти робочих днів з дня надходження повідомлення:

вносить інформацію, зазначену у повідомленні, до Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”) згідно з цим Порядком;

реєструє повідомлення та зміни до нього, подані щодо об'єкта, на який поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”, у журналі реєстрації повідомлень;

під час внесення інформації, зазначеної у повідомленні, до Реєстру будівельної діяльності проставляє відмітку про місцезнаходження об'єкта будівництва на картографічній основі (у разі коли така відмітка не проставлена на картографічній основі до внесення інформації, зазначеної у повідомленні).

У випадках, встановлених у Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681, у разі подання повідомлення через електронний кабінет внесення до Реєстру будівельної діяльності інформації, зазначеної у повідомленні, та проставлення відмітки про місцезнаходження об'єкта будівництва на картографічній

замовником (його уповноваженою особою) до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта, подане з використанням мобільного додатка Порталу Дія, після підписання замовником-фізичною особою шляхом накладення віддаленого кваліфікованого електронного підпису “Дія.Підпис” (“Дія ID”) блокується для редагування та надсилається засобами електронної системи до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом п'яти робочих днів з дня надходження повідомлення:

вносить інформацію, зазначену у повідомленні, до Реєстру будівельної діяльності (крім об'єктів, на які поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”) згідно з цим Порядком;

реєструє повідомлення та зміни до нього, подані щодо об'єкта, на який поширюється дія Закону України “Про державну таємницю”, у журналі реєстрації повідомлень;

під час внесення інформації, зазначеної у повідомленні, до Реєстру будівельної діяльності проставляє відмітку про місцезнаходження об'єкта будівництва на картографічній основі (у разі коли така відмітка не проставлена на картографічній основі до внесення інформації, зазначеної у повідомленні).

У випадках, встановлених у Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженому постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681, у разі подання повідомлення через електронний кабінет внесення до Реєстру будівельної діяльності інформації, зазначеної у повідомленні, та проставлення відмітки про місцезнаходження об'єкта будівництва на картографічній

основі здійснюються в режимі реального часу автоматично програмними засобами Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва (далі - електронна система).

основі здійснюються в режимі реального часу автоматично програмними засобами електронної системи).

У разі формування та подання повідомлення в електронній формі, у тому числі у разі прийняття документів у замовника адміністратором центру надання адміністративних послуг згідно з пунктом 4³ цього Порядку, засобами електронної системи забезпечується автоматичне проведення аналізу відомостей, зазначених у поданих документах, щодо повноти, відповідності формату, логічності та достовірності з урахуванням критеріїв аналізу та визначення рівня ризику і обрання відповідного типу процедури розгляду відповідно до Порядку ведення Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 червня 2021 р. № 681 “Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва” (Офіційний вісник України, 2021 р., № 55, ст. 3401).

За результатами такого аналізу автоматично засобами електронної системи формується протокол, в якому відображаються перелік підстав, що унеможлиблює автоматичну реєстрацію або відомості про можливість процедури розгляду документів без участі посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю та автоматичну реєстрацію.

У разі коли засобами електронної системи автоматично обирається тип процедури розгляду та реєстрації документів без участі посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю, рішення про реєстрацію повідомлення приймається шляхом автоматичної реєстрації та внесення відомостей (даних) до Реєстру будівельної діяльності

	електронної системи засобами електронної системи в режимі реального часу з присвоєнням реєстраційного номера. Якщо засобами електронної системи у сфері будівництва автоматично обирається тип процедури розгляду та реєстрації повідомлення за участю посадової особи органу державного архітектурно-будівельного контролю, автоматична реєстрація повідомлення є неможливою. У такому випадку органом державного архітектурно-будівельного контролю здійснюється розгляд повідомлення у порядку, визначеному цим пунктом.
Додаток 1 до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466	
Повідомлення щодо виконання підготовчих робіт на об'єкті (найменування органу, якому надсилається повідомлення) ... Даю згоду на обробку моїх персональних даних. Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності. ...	Повідомлення щодо виконання підготовчих робіт на об'єкті (найменування органу, якому надсилається повідомлення) ... Відсутній ...
Додаток 2 до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466	
Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта	Повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта

(найменування органу, якому надсилається повідомлення) ... Даю згоду на обробку моїх персональних даних. Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва. ...	(найменування органу, якому надсилається повідомлення) ... Відсутній ...
Додаток 2¹ до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466	
Повідомлення про початок виконання будівельних робіт на об'єктах з незначними наслідками (СС1) (найменування органу, якому надсилається повідомлення) ... Даю згоду на обробку моїх персональних даних. Метою такої обробки є забезпечення ведення Реєстру будівельної діяльності. ...	Повідомлення про початок виконання будівельних робіт на об'єктах з незначними наслідками (СС1) (найменування органу, якому надсилається повідомлення) ... Відсутній ...

**Віце-прем'єр-міністр України з інновацій,
розвитку освіти, науки та технологій –
Міністр цифрової трансформації України**

Михайло ФЕДОРОВ

___ 2025 р.